

Privatvejsloven



Med kommentarer af
Louise Heilberg
Finn Kjær Christensen

Jurist- og Økonomforbundets Forlag

Privatvejsloven
med kommentarer

Louise Heilberg og
Finn Kjær Christensen

Privatvejsloven
med kommentarer



Jurist- og Økonomforbundets Forlag
2022

Denne bog er omfattet af lov om ophavsret og må ikke videregives – herunder udlånes, sælges eller kopieres – i digital form.
Indholdet må alene anvendes af licenstager i henhold til de til enhver tid gældende licensbetingelser.

© Jurist- og Økonomforbundets Forlag

*Louise Heilberg og
Finn Kjær Christensen*
Privatvejsloven med kommentarer

1. udgave, 1. oplag

© 2022 by Jurist- og Økonomforbundets Forlag

Alle rettigheder forbeholdes.
Mekanisk, elektronisk, fotografisk eller anden gengivelse af
eller kopiering fra denne bog eller dele heraf
er ifølge gældende dansk lov om ophavsret ikke tilladt
uden forlagets skriftlige samtykke eller aftale med Copy-Dan.

Omslag: Marianne Tingkov
Tryk: Clemenstrykkeriet, Viborg

Printed in Lithuania 2022

ISBN 978-87-574-4734-7
E-bog ISBN 978-87-7198-529-0

Jurist- og Økonomforbundets Forlag
Gothersgade 137
1123 København K

Telefon: 39 13 55 00
e-mail: forlag@djoef.dk
www.djoef-forlag.dk

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----------|
| Forord | 27 |
| Privatvejsloven, jf. lbkg. nr. 1234 af 4. november 2015 med senere ændringer | 29 |
| Indledning | 57 |
| 1. Privatvejsloven | 57 |
| 1.1. Vejret | 58 |
| 1.2. Land-/byregler | 59 |
| 1.3. Privatvejsloven historisk | 59 |
| 2. Lovens opbygning | 60 |
| 3. Lovændringer | 61 |
| 3.1. Ændringer i privatvejsloven nr. 1537 efter vedtagelsen den 21. december 2010 | 61 |
| 3.1.1. Lov nr. 379 af 2. maj 2011 | 61 |
| 3.1.2. Lov nr. 552 af 2. juni 2014 | 61 |
| 3.1.3. Lov nr. 1520 af 27. december 2014 | 61 |
| 3.2. Ændringer i privatvejsloven efter lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015 | 62 |
| 3.2.1. Lov nr. 175 af 21. februar 2017 | 62 |
| 3.2.2. Lov nr. 2082 af 21. december 2020 | 62 |
| 3.3. Ændringer i privatvejsloven efter lov nr. 288 af 7. juni 1972 indtil lov nr. 1537 af 21. december 2010 | 62 |
| 3.3.1. Lov nr. 311 af 19. juni 1974 | 62 |
| 3.3.2. Lov nr. 332 af 26. juni 1975 | 62 |
| 3.3.3. Lov nr. 197 af 3. maj 1978 | 63 |
| 3.3.4. Lov nr. 185 af 8. maj 1985 | 64 |
| 3.3.5. Lov nr. 138 af 7. marts 1990 | 65 |
| 3.3.6. Lov nr. 221 af 10. april 1991 | 65 |
| 3.3.7. Lov nr. 352 af 9. juni 1993 | 65 |
| 3.3.8. Lov nr. 466 af 10. juni 1997 | 65 |
| 3.3.9. Lov nr. 233 af 21. april 1999 | 65 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----------|
| 3.3.10. Lov nr. 292 af 28. april 2000..... | 65 |
| 3.3.11. Lov nr. 172 af 19. marts 2001 | 66 |
| 3.3.12. Lov nr. 431 af 6. juni 2005 | 66 |
| 3.3.13. Lov nr. 583 af 24. juni 2005..... | 66 |
| 3.3.13. Lov nr. 320 af 30. april 2008..... | 66 |
| 3.3.14. Lov nr. 1336 af 19. december 2008 | 66 |
| 3.3.14. Lov nr. 1537 af 21. december 2010 | 66 |
| Afsnit I. Formål, anvendelsesområde og definitioner | 69 |
| Kapitel 1. Formål..... | 69 |
| 1. Indledende bemærkninger | 69 |
| § 1. Formål..... | 70 |
| Til stk. 1. Lovens formål..... | 70 |
| Til stk. 2. Myndighed og kompetence..... | 72 |
| Kapitel 2. Anvendelsesområde | 73 |
| 1.1. Geografisk anvendelsesområde | 73 |
| 1.2. Sondringen mellem land og by | 73 |
| § 2. Veje omfattet af loven | 75 |
| Til stk. 1. Veje omfattet af privatvejsloven..... | 75 |
| 1. Bestemmelsens rækkevidde..... | 75 |
| 2. Private fællesveje | 76 |
| 3. Udlagte private fællesveje | 76 |
| 3. Private veje | 77 |
| Til stk. 2. Private fællestier..... | 77 |
| Til stk. 3. Private stier | 77 |
| § 2 a. Offentlig sti | 79 |
| Til § 2 a. Offentlig sti..... | 79 |
| § 3. Byreglerne..... | 81 |
| Til stk. 1. Byreglerne..... | 81 |
| 1. Byreglerne | 81 |
| 2. Når vejen ligger i både land og by..... | 82 |
| Til stk. 2. Inddragelse af andre områder | 84 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----------|
| § 4. Landreglerne | 85 |
| Til § 4. Afgrænsning af private fællesveje i landzone | 85 |
| § 5. Offentliggørelse | 86 |
| Til § 5. Offentliggørelse..... | 86 |
| Kapitel 3. Private veje og stier..... | 87 |
| 1. Indledende bemærkninger | 87 |
| § 6. Vedligeholdelse | 88 |
| Til § 6. Påbud om vedligeholdelse af private veje i byområder..... | 88 |
| § 7. Vejbelysning | 90 |
| Til stk. 1. Belysning på offentlig tilgængelige private arealer | 90 |
| Til stk. 2. På kommunalbestyrelsens foranledning | 91 |
| Til stk. 3. Fordeling af udgifter blandt ejerne | 91 |
| Til stk. 4. Belyst af hensyn til offentlighedens færdsel..... | 91 |
| Til stk. 5. Kommunalbestyrelsens eventuelle afholdelse af udgifter | 92 |
| § 8. Vintervedligeholdelse og renholdelse | 93 |
| Til stk. 1. Pligt til vintervedligeholdelse og renholdelse på private veje..... | 93 |
| 1. Hvad kan der stilles krav om? | 94 |
| 2. Ansvar for skader | 95 |
| 3. Overdragelse af udførslen til tredjemand | 96 |
| 4. Vejmyndighedens administration..... | 97 |
| Til stk. 2. Skov- og klitveje samt veje på havneområder | 97 |
| Til stk. 3. Skovveje i private skove | 98 |
| Til stk. 4. Tilsyn og henkastning af affald | 98 |
| 1. Tilsyn..... | 98 |
| 2. Henkastning af affald..... | 99 |
| § 9. Overtagelse af grundejernes forpligtelser | 100 |
| Til stk. 1. Kommunalbestyrelsens mulighed for at overtage grundejernes forpligtelser | 100 |
| Til stk. 2. Fordeling af udgifterne | 101 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| Kapitel 4. Definitioner | 103 |
| § 10. Definitioner | 103 |
| Til § 10. Definitioner | 105 |
| 1. Offentlig vej (ad nr. 1) | 105 |
| 2. Offentlig sti (ad nr. 2) | 107 |
| 3. Privat fællesvej (ad nr. 3)..... | 107 |
| 3.1. Vejen skal fungere som færdselsareal | 108 |
| 3.2. Færdselsareal for en anden ejendom | 108 |
| 3.3. Ejendommene, der bruger vejen, må ikke have samme ejer | 108 |
| 3.4. Øvrigt..... | 110 |
| 3.5. Hvornår kan en kommune administrere en vej som privat fællesvej?..... | 110 |
| 4. Privat fællessti (ad nr. 4)..... | 111 |
| 5. Vejret (ad nr. 5)..... | 111 |
| 5.1. Stiftelse af vejret | 112 |
| 5.2. Hvilke vejrettigheder kan kommunen inddrage? | 112 |
| 6. Vejberettiget (ad nr. 6)..... | 114 |
| 7. Vejudlæg (ad nr. 7) | 114 |
| 8. Udlagt privat fællesvej eller fællessti (ad nr. 8) | 115 |
| 9. Privat vej (ad nr. 9)..... | 115 |
| 10. Privat sti (ad nr. 10)..... | 116 |
| 11. Overkørsel (ad nr. 11) | 116 |
| 12. Overgang (ad nr. 12) | 116 |
| 13. Nedlæggelse af privat fællesvej (ad nr. 13)..... | 116 |
| 14. Omlægning af privat fællesvej (ad nr. 14)..... | 117 |
| 15. Samlet arbejde (ad nr. 15)..... | 117 |
| 16. Vejsyn (ad nr. 16)..... | 117 |
| 17. Valgplakater (ad nr. 17) | 118 |
| 18. Fordelingsvej (ad nr. 18)..... | 118 |
| Afsnit II. Private fællesveje på landet | 119 |
| Kapitel 5. Vejudlæg m.v., nedlæggelse og omlægning | 119 |
| § 11. Vejudlæg m.v..... | 119 |
| Til § 11. Udlæg af vej på landet..... | 119 |

| | |
|--|-----|
| § 12. Nedlæggelse og omlægning | 121 |
| Til stk. 1. Tilladelse til nedlæggelse..... | 121 |
| 1. Tilladeseskravet | 121 |
| 2. Kræver omlægning tilladelse? | 122 |
| 3. Processen for nedlæggelse | 123 |
| 4. Retsvirkningerne af en tilladelse til nedlæggelse..... | 123 |
| 5. Anden lovgivning..... | 124 |
| Til stk. 2. Påbud om genetablering..... | 125 |
| Til stk. 3. Genetablering på de vejberettigedes regning..... | 126 |
| Kapitel 6. Vedligeholdelse | 127 |
| 1. Indledende bemærkninger | 127 |
| 2. Når vejen ligger i både land og by..... | 128 |
| § 13. De vedligeholdelsesansvarlige | 130 |
| Til § 13. Pligten til vedligeholdelse | 130 |
| § 14. Kommunal inddragelse i vedligeholdelsesvurdering | 132 |
| Til stk. 1. Vejberettigedes anmodning | 132 |
| Til stk. 2. Kommunalbestyrelsens initiativ af egen drift..... | 133 |
| Til stk. 3. Eventuelt pålæg af administrations udgifter til anmoder..... | 133 |
| § 15 | 135 |
| Indledende bemærkninger..... | 135 |
| Til stk. 1. Kommunalbestyrelsens hjemmel til påbud om vedligeholdelse | 136 |
| 1. God og forsvarlig stand..... | 137 |
| 2. Hvad falder ind under vedligeholdelse? | 138 |
| Til stk. 2. Flere veje som færdselsmæssig enhed | 140 |
| Til stk. 3. Høring ved samlet arbejde | 141 |
| Til stk. 4. Fordeling af arbejdet eller udgifterne til arbejdet | 142 |
| § 16 | 145 |
| Til stk. 1. Pålæg af konkret vedligeholdelsesarbejde | 145 |
| Til stk. 2. Udførsel på de vejberettigedes regning..... | 146 |
| § 17 | 147 |
| Til § 17. Udgifter til vedligeholdelse og administrative udgifter..... | 147 |
| 1. Udgifter | 147 |
| 2. Afdragsordning | 148 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|------------|
| § 18. Kommunalbestyrelsens udførelse af vedligeholdelsen | 149 |
| Til stk. 1. Kommunens eventuelle overtagelse af udførelsen..... | 149 |
| Til stk. 2. Konkurrenceudsættelse | 149 |
| Til §§ 19-22. Ophævet | 151 |
| | |
| Kapitel 7. Vintervedligeholdelse og renholdelse | 153 |
| 1. Indledende bemærkninger | 153 |
| | |
| § 23 | 154 |
| Til stk. 1. Vintervedligeholdelse og renholdelse på veje omfattet af landreglerne..... | 154 |
| Til stk. 2. Udførelse af arbejdet efter byreglerne | 155 |
| 1. Pligt til snrydning | 156 |
| 2. Glatførebekämpelse | 157 |
| 3. Renhold | 157 |
| 5. Overdragelse af forpligtelsen til tredjemand | 158 |
| Til stk. 3. Fordeling af arbejdet..... | 158 |
| Til stk. 4. Tilsyn og henkastning af affald | 158 |
| 1. Tilsyn..... | 158 |
| 2. Henkastning af affald | 159 |
| | |
| § 24 | 160 |
| Til § 24. Udførelse af arbejderne på grundejernes regning | 160 |
| | |
| Afsnit III. Formål, anvendelsesområde og definitioner | 163 |
| | |
| Kapitel 8. Vejudlæg, vejanlæg og tildeling af vejrettigheder | 163 |
| 1. Byreglerne | 163 |
| 2. Udlæg, anlæg og vejrettigheder efter byreglerne | 164 |
| | |
| § 25. Vejfortegnelse..... | 165 |
| Til stk. 1. Vejfortegnelse..... | 165 |
| Til stk. 2. Den centrale vej- og stifortegnelse | 167 |
| | |
| § 26 | 169 |
| Til stk. 1. Ejernes vejudlæg og tildeling af rettigheder | 170 |
| 1. Hovedreglen – på grundejerens initiativ..... | 170 |
| 2. Vejudlægget | 170 |
| 3. Tildeling af vejret..... | 171 |

| | |
|--|-----|
| Til stk. 2. Kommunalt vejudlæg og tildeling af vejrettigheder | 172 |
| 1. Udlæg og tildeling af vejrettigheder i særlige tilfælde..... | 173 |
| 1.1. Særlige tilfælde | 173 |
| Til stk. 3. Betaling af ikke afskrevne udgifter til vejen..... | 176 |
| Til stk. 4. Pligt til at stille vilkår om betaling af fremtidige vedligeholdelsesudgifter | 177 |
| Til stk. 5. Pligt til at stille vilkår om betaling af anlægsudgifter og fremtidige vedligeholdelsesudgifter – udlagte veje | 178 |
| § 27 | 179 |
| Til stk. 1. Godkendelse af ejernes vejudlæg og tildeling af rettigheder | 180 |
| Til stk. 2. De primære hensyn i kommunens godkendelse..... | 181 |
| Til stk. 3. Hjemmel til yderligere regler om anlæg, udvidelse og ombygning af private fællesveje | 182 |
| § 28 | 184 |
| Til stk. 1. Udlæggsbrede | 184 |
| Til stk. 2. Krav til udlæg af parkeringsarealer..... | 185 |
| Til stk. 3. Krav om udlæg af vendepladser | 185 |
| § 29. Oversigtsservitutter | 186 |
| Til stk. 1 og 2. Pålæg af oversigtsservitut ved vejudlæg og udstykning | 187 |
| 1. Generelt om pålæg af oversigtsservitutter..... | 187 |
| 2. Særligt om ekspropriation og grundlovens § 73 | 188 |
| 3. Oversigtsservituttens indhold | 190 |
| 4. Håndhævelse af servitutter..... | 191 |
| Til stk. 3. Ekspropriation sker i overensstemmelse med vej-lovens kapitel 10..... | 191 |
| Til stk. 4. Gennemførelse af ekspropriationsindgreb | 192 |
| § 30 | 193 |
| Til § 30. Færdselsregulering mv. | 193 |
| § 31 | 195 |
| Til stk. 1. Vilkår om hjørnearealer og skråningsareal ved udlæg af vej | 195 |
| Til stk. 2. Hjemmel til skråningsarealer fastholdes uden for vejudlægget | 197 |
| § 32. Udstykning m.v. | 198 |
| Til stk. 1. Tilladelse til vejadgang..... | 199 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----|
| Til stk. 2. Adgang via ikke-godkendt udlæg af privat fællesvej | 200 |
| Til stk. 3. Adgang via godkendt udlæg af privat fællesvej..... | 201 |
| Til stk. 4. Vilkår om betaling af forbedringer af vejen..... | 201 |
| Til stk. 5. Vilkår for godkendelser efter stk. 1 | 202 |
| Til stk. 6. Fornødne tilladelser efter vejloven | 202 |
| | |
| § 33. Procedure for vejudlæg | 203 |
| Til stk. 1. Høringskrav og høringsfrister | 204 |
| Til stk. 2. Høringen har kun betydning for få..... | 204 |
| Til stk. 3. Proces, når tildelingen eller udlægget kun har betydning for ejendomme, der er omfattet af udlægget/tildelingen..... | 205 |
| Til stk. 4. Ændringer i projektet..... | 205 |
| | |
| § 34. Virkning af offentliggørelse..... | 206 |
| Til § 34. Offentliggørelsens virkning..... | 206 |
| | |
| § 35. Offentliggørelse, tinglysning m.v. | 207 |
| Til stk. 1. Offentliggørelsens omfang | 207 |
| Til stk. 2. Virkningen af offentliggørelse af vejudlæg | 208 |
| Til stk. 3. Tinglysning..... | 208 |
| Til stk. 4. Finansiering af tinglysningen..... | 208 |
| | |
| § 36. Retsvirkninger af vejudlæg | 210 |
| Til stk. 1. Beskyttelsens omfang | 210 |
| Til stk. 2. Opførelse af bygninger udenfor vejudlægget..... | 212 |
| Til stk. 3. Hegen mv..... | 213 |
| | |
| § 37 | 214 |
| Til stk. 1. Kommunens oplysningspligt | 214 |
| Til stk. 2. Grundejerens pligt til at indhente oplysninger..... | 215 |
| | |
| § 38. Overtagelse som følge af vejudlæg..... | 216 |
| Til stk. 1. Kommunens overtagelse af arealet | 216 |
| Til stk. 2. Frister for overtagelsesanmodning..... | 218 |
| Til stk. 3. Prøvelse af afslag | 218 |
| | |
| § 39. Vejanlæg efter krav fra kommunen | 219 |
| Til stk. 1. Kommunal krav om anlæg af vej..... | 219 |
| Til stk. 2. Udgiftsfordeling..... | 221 |

| | |
|---|------------|
| Til stk. 3. Arkæologiske forundersøgelser, jordbundsundersøgelser mv. | 222 |
| § 40. Erstatning ved vejanlæg efter krav fra kommunen | 223 |
| Til stk. 1. Arealafståelse, der ikke medfører erstatning..... | 223 |
| Til stk. 2. Andre erstatningskrav end arealerstatning..... | 224 |
| Til stk. 3. Arealafståelse, der medfører krav om erstatning | 225 |
| Til stk. 4. Fradrag for fordele | 226 |
| Til stk. 5. Uenighed om erstatning | 227 |
| § 41. Vejanlæg i øvrigt og ibrugtagning af vej | 228 |
| Til stk. 1. Betingelser for anlæg og ibrugtagning..... | 228 |
| Til stk. 2. Krav om færdselsregulering eller -indskrænkning | 230 |
| Til stk. 3. Midlertidigt anlæg | 230 |
| § 42. Fordeling af anlægsudgifter til grundejeres vejanlæg | 231 |
| Til stk. 1. Fordeling af anlægsudgifterne | 231 |
| Til stk. 2. Regler for fordeling af anlægsudgifter..... | 232 |
| Til stk. 3. Tidspunkt for påbegyndelse af arbejdet | 233 |
| Til stk. 4. Undtagelser for udgifter efter § 32, stk. 4 og 5 | 233 |
| § 43. Vejudlæg efter anden lovgivning | 234 |
| Til stk. 1. Vejudlæg efter anden lovgivning..... | 234 |
| Til stk. 2. Optagelse på vejfortegnelsen | 235 |
| Kapitel 9. Istandsættelse og vedligeholdelse | 237 |
| 1. Indledende bemærkninger | 237 |
| 2. Når vejen ligger i både land og by..... | 238 |
| § 44. Grundejernes forpligtelser..... | 241 |
| Til § 44. Pligten til vedligeholdelse | 241 |
| § 45. Kommunens stillingtagen..... | 245 |
| Indledende bemærkninger..... | 246 |
| Til stk. 1. Hvem kan tage initiativ til sag om vedligeholdelse | 246 |
| 1. Vejberettigedes anmodning | 246 |
| 2. Kommunalbestyrelsens initiativ af egen drift | 247 |
| Til stk. 2. Kommunalbestyrelsen hjemmel til påbud om vedligeholdelse | 247 |
| 1. God og forsvarlig stand..... | 248 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| 2. Hvad falder ind under vedligeholdelse? | 250 |
| 2.1. Afløb og vejafvanding | 250 |
| 2.2. Ledninger på gæsteprincip og tilhørende dæksler | 251 |
| 2.3. Bygvarker | 252 |
| 2.4. Vejens udstyr..... | 254 |
| 2.5. Udvidelse af vejen..... | 254 |
| 2.6. Ikke beplantning, fjernelse af genstande og forandring af vejen | 255 |
| Til stk. 3. Vedligeholdelse som enkeltstående arbejder | 255 |
| Til stk. 4. Vedligeholdelse som samlet arbejde..... | 256 |
| Til stk. 5. Når andre end tilgrænsende ejendomme pålægges vedligeholdelse | 257 |
| Til stk. 6. Flere veje som færdselsmæssig enhed | 257 |
| | |
| § 45 a | 260 |
| Indledende bemærkninger..... | 260 |
| Til stk. 1. Vedligeholdelse af fordelingsvejen..... | 261 |
| Til stk. 2. Vedligeholdelse af sommerhusområdets veje samlet | 261 |
| | |
| § 46. Servitutforpligtede | 262 |
| Til § 46. Servitutforpligtede, der ikke er tilgrænsende ejere mv..... | 262 |
| | |
| § 47. Enkeltstående arbejder..... | 264 |
| Til stk. 1. Påbud om enkeltstående arbejde | 264 |
| Til stk. 2. Høring over påtænkt beslutning..... | 265 |
| Til stk. 3. Beslutning skal afvente høringen..... | 266 |
| Til stk. 4. Særlige elementer af væsentlig betydning for andre af de vedligeholdelsesforpligtede | 266 |
| | |
| § 48. Samlede arbejder – Procedure..... | 268 |
| Til stk. 1. Høringsprocedurer ved samlede arbejder | 269 |
| Til stk. 2. Indkaldelsesfrist til vejsyn | 269 |
| Til stk. 3. Vejsyn, høringsfrist mv..... | 269 |
| 1. Vejsyn/møde | 270 |
| 2. Høring..... | 270 |
| Til stk. 4. Skriftlig procedure/skriftlig vejsyn..... | 271 |
| Til stk. 5. Beslutning og meddeelse | 272 |

| | |
|--|-----|
| § 49. Samlede arbejder – Fordeling af udgifter | 273 |
| Indledende bemærkninger..... | 273 |
| 1. Fordelingsreglernes systematik | 274 |
| Til stk. 1. Kommunens fordeling af udgifter..... | 277 |
| 1. Fordeling (kun) blandt de tilgrænsende..... | 277 |
| 2. Aftaler el.lign. om fordeling | 279 |
| Til stk. 2. Udgifter til vedligeholdelse, herunder administrations-udgifter..... | 280 |
| Til stk. 3. Forbedringer af hensyn til den almene færdsel | 281 |
| Til stk. 4. Bidrag fra grundejere, der er tildelt vejret efter § 26 stk. 2.... | 282 |
| Til stk. 5. Vedligeholdelse af hensyn til den almene færdsel..... | 282 |
| § 50 | 284 |
| Til stk. 1. Arealer undtaget fra fordelingen af udgifter | 284 |
| Til stk. 2. En kort blind privat fællesvej..... | 286 |
| § 51 | 288 |
| Indledende bemærkninger..... | 288 |
| Til stk. 1. Fordeling efter ejendommens benyttelse | 289 |
| 1. Aftaler..... | 289 |
| 2. Fordeling efter ejendommenes benyttelse..... | 290 |
| Til stk. 2. Ensartet beløb | 292 |
| Til stk. 3. Reduktion som følge af anden adgang til offentlig vej | 293 |
| Til stk. 4. Reduktion som følge af anden adgang til privat fællesvej.... | 293 |
| Til stk. 5. Særligt bidrag som følge af betydelig eller tung færdsel..... | 294 |
| § 52 | 295 |
| Til stk. 1. Et særligt slid fra andre ejendomme | 295 |
| 1. Særligt slid..... | 296 |
| Til stk. 2. Forlods tildeling af passende bidrag | 297 |
| § 53. (Ophævet) | 299 |
| § 54. Afdragsvis betaling..... | 300 |
| § 55. Kommunens udførelse af arbejdet | 302 |
| Til stk. 1. Udførelse af det samlede arbejde..... | 302 |
| Til stk. 2. Kommunens overtagelse af vedligeholdelse..... | 304 |
| Til stk. 3. Selvhjælpshandling ved manglende udførel af påbud..... | 305 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----|
| Kapitel 10. Forskellig råden over private fællesveje m.v..... | 307 |
| 1. Indledende bemærkninger | 307 |
| 2. Kapitlets opbygning | 307 |
| § 56. Tilladelser | 309 |
| Til stk. 1. Offentligretlige tilladelser..... | 309 |
| 1. Hvad er en offentligretlig tilladelse? | 310 |
| 2. Kommunens skøn..... | 311 |
| Til stk. 2. Tidsbegrænsning af tilladelserne | 312 |
| Til stk. 3. Forlængelse af fristen | 312 |
| 1. Forlængelse af tidsfristen i særlige tilfælde..... | 312 |
| § 57. Forandringer og færdselsreguleringer..... | 314 |
| Til stk. 1. Forandringer og færdselsreguleringer efter grundejernes ønske | 315 |
| 1. Grundlæggende om § 57, stk. 1..... | 315 |
| 2. Bestemmelsens anvendelsesområde..... | 315 |
| 3. Kommunens skøn..... | 318 |
| 4. Politiets samtykke | 319 |
| 5. Færdselsregulering | 319 |
| 6. Parkering | 321 |
| 7. Handicapparkering | 324 |
| 8. Afmærkning | 324 |
| 10. Offentligretligt tilladelse | 326 |
| Til stk. 2. Forandringer og færdselsreguleringer efter kommunens ønske | 326 |
| 1. Forskellen mellem stk. 1 og stk. 2 | 326 |
| 2. Finansiering | 328 |
| Til stk. 3. Forbedringer af det trafikale miljø - udgiftsfordeling | 328 |
| Til stk. 4. Fjernelse af foranstaltninger | 329 |
| Til stk. 5. Foranstaltninger til ulempe for færdslen..... | 330 |
| Til stk. 6. Ændringer foretaget uden tilladelse | 330 |
| § 58. Optagelse af vejen som offentlig..... | 331 |
| Til stk. 1. Kommunens pligt til at vurdere vejen..... | 332 |
| 1. Kommunens pligt..... | 332 |
| 2. Lovlige hensyn i vurderingen | 332 |
| 3. Konsekvenser ved optagelse som offentligt vej | 333 |

| | |
|--|-----|
| Til stk. 2. Pligt til trafiktælling..... | 335 |
| 1. Krav om trafiktælling..... | 335 |
| 2. Bestemmelsens geografiske anvendelsesområde..... | 337 |
| Til stk. 3. Krav om opklassificering eller færdselsregulering | 338 |
| Til stk. 4. Betaling for trafiktælling | 340 |
| § 59. Belysning | 341 |
| Til stk. 1. Krav om belysning..... | 342 |
| Til stk. 2. Betaling for belysning..... | 342 |
| Til stk. 3. Udgiftsberegning | 343 |
| Til stk. 4. Genoptagelse af udgiftsfordelingen | 344 |
| Til stk. 5. Hjemmel til kommunens afholdelse af udgifter – almen færdsel | 344 |
| Til stk. 6. Hjemmel til kommunens afholdelse af udgifter – almene offentlige hensyn | 345 |
| Til stk. 7. Hjemmel til yderligere regler..... | 345 |
| § 60. Fremspringende bygningsdele, tankanlæg, vejskilte og færdselstavler | 346 |
| Til § 60. Fremadspringende bygningsdele, tankanlæg, skilte og hegн .. | 346 |
| 1. Bestemmelsens indhold | 346 |
| 2. Fremadspringende bygningsdele | 347 |
| 3. Tankanlæg | 348 |
| 4. Vejskilte mv. | 351 |
| 5. Hegn mod vej | 352 |
| § 61. Beplantning..... | 353 |
| Til stk. 1. Krav om kommunens tilladelse ved beplantning | 353 |
| Til stk. 2. Krav om fjernelse eller beskæring mv. af beplantning | 354 |
| 1. Hvad omfatter beplantning? | 354 |
| 2. Hvad kan der gives påbud om?..... | 354 |
| Til stk. 3. Beplantningspåbud til en enkelt ejer..... | 355 |
| Til stk. 4. Beplantningsreduktion som samlet arbejde | 356 |
| § 62. Adgange – Anlæg af nye adgange | 357 |
| Til stk. 1. Nye adgange eller udvidelse af eksisterende adgange | 357 |
| Til stk. 2. Ændring i adgange nærmere end 50 m fra en statsvej | 359 |
| Til stk. 3. Hjemmel til vilkår..... | 359 |
| Til stk. 4. Kommunens udførelse af arbejdet | 361 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----|
| § 63. Adgange – Benyttelse af bestående adgange..... | 362 |
| Til stk. 1. Ændring i adgangens benyttelse kræver tilladelse..... | 362 |
| Til stk. 2. Særligt om markoverkørsler | 363 |
| Til stk. 3. Ændringer grundet udstykning mv. | 364 |
| Til stk. 4. Ind- og udkørsel uden for tilladt adgang..... | 364 |
| Til stk. 5. Ændret anvendelse nær statsvej..... | 365 |
| Til stk. 6. Vilkår til tilladelser | 365 |
| | |
| § 64. Tilslutning til offentlig vej..... | 366 |
| | |
| § 65 | 368 |
| Til stk. 1. Ret til overtagelse og erstatning..... | 368 |
| Til stk. 2. Proces for overtagelse..... | 369 |
| Til stk. 3. Behandling af afslag samt erstatning | 370 |
| | |
| § 66. Anden brug af vejareal | 371 |
| Til stk. 1. Råden over vejareal | 372 |
| 1. Hvilken form for råden er omfattet..... | 372 |
| 2. Bestemmelsens anvendelsesområde..... | 374 |
| 3. Håndhævelse | 375 |
| Til stk. 2. Undtagelser fra krav om tilladelse til råden over vejareal | 376 |
| Til stk. 3. Forhandling med politiet..... | 376 |
| Til stk. 4. Fjernelse af genstande på grundejernes vegne..... | 376 |
| Til stk. 5. Placing af trafikfarlige genstande | 377 |
| | |
| § 66 a. Valgplakater på vejareal | 378 |
| Til stk. 1. Opsætning af valgplakater | 379 |
| 1. Hvad er en valgplakat | 379 |
| 2. Hvornår må valgplakater ophænges og nedtages..... | 380 |
| Til stk. 2. Lovlig placering af valgplakater | 380 |
| Til stk. 3. Forsvarlig placering af valgplakater | 381 |
| Til stk. 4. Ulovlig placering af valgplakater..... | 381 |
| | |
| § 66 b | 382 |
| Til stk. 1. Oplysninger på valgplakaten | 383 |
| Til stk. 2. Påbud om nedtagning | 383 |
| Til stk. 3. Myndighedens nedtagning af valgplakater | 383 |
| Til stk. 4. Straks nedtagning af valgplakater..... | 384 |
| Til stk. 5. Proces ved nedtagning | 384 |

| | |
|--|-----|
| Til stk. 6. Betaling for offentlige udgifter | 385 |
| Til stk. 7. Klagemuligheder..... | 385 |
| | |
| § 67. Opgravning og ledninger..... | 386 |
| Indledende bemærkninger..... | 386 |
| Til stk. 1. Gravetilladelser..... | 387 |
| 1. Anvendelsen af vejlovens § 73 | 387 |
| 2. Obligatorisk krav til gravetilladelse..... | 388 |
| 3. Undtagelser til gravetilladelser/efteranmeldelsesordning | 389 |
| 4. Hvad skal ansøgningen om gravetilladelse indeholde | 391 |
| 5. På hvilket areal..... | 391 |
| 6. Hvem skal sikre arealerne..... | 392 |
| Til stk. 2. Anvendelsen af vejlovens § 73-76..... | 392 |
| 1. Koordinering af gravearbejder..... | 393 |
| 2. Hvem skal koordinere | 393 |
| 3. Undtagelser for koordineringspligten | 394 |
| 4. Hvordan skal der koordineres | 394 |
| 5. Konsekvenser ved manglende overholdelse af koordineringspligten | 395 |
| 6. Fordeling af udgifter ved en samgravning | 395 |
| 7. Krav til graveansøgning..... | 395 |
| 8. Vilkår til gravetilladelser | 395 |
| 9. Påbud om lovliggørelse | 398 |
| | |
| § 68 | 399 |
| Til stk. 1. Tilladelse til placering af ledninger i private fællesveje | 400 |
| 1. Kommunens tilladelse..... | 400 |
| 2. Anden lovgivning..... | 401 |
| Til stk. 2. Lovpligtige vilkår til tilladelsen..... | 402 |
| 1. Lovpligtige vilkår | 402 |
| 2. Andre vilkår | 403 |
| 3. Særligt om LAR-anlæg..... | 404 |
| Til stk. 3. Uopsættelige arbejder | 404 |
| Til stk. 4. Grundejernes rettigheder..... | 404 |
| | |
| § 69 | 406 |
| Til stk. 1. Placering af ledninger i udlagte vejarealer..... | 406 |
| Til stk. 2. Vilkår for tilladelser på udlagte vejarealer..... | 406 |
| Til stk. 3. Grundejernes pligt til at give adgang | 407 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|------------|
| § 70 | 408 |
| Indledende bemærkninger om gæsteprincippet generelt..... | 408 |
| Til stk. 1. Privatvejslovens gæsteprincip..... | 410 |
| 1. Hovedreglen | 410 |
| 2. Hvornår skal vejmyndigheden betale for flytning af en ledning | 411 |
| 3. Hvad skal betales?..... | 412 |
| Til stk. 2. Fravigelse af gæsteprincippet | 414 |
| 1. Hvad er en fravigelse af gæsteprincippet | 414 |
| 2. Hvornår fraviges gæsteprincippet | 414 |
| 3. Tvister..... | 416 |
| § 70 a | 417 |
| Til stk. 1. Hvornår skal digitale ansøgninger benyttes..... | 417 |
| Til stk. 2. Konkrete undtagelser til obligatorisk digital ansøgning | 418 |
| Til stk. 3. Generelle undtagelser fra obligatorisk digital ansøgning | 418 |
| Til stk. 4. Hvornår er ansøgningen kommet frem | 419 |
| § 70 b | 420 |
| Indledende bemærkninger | 420 |
| Til stk. 1. Hensynspligten | 420 |
| Til stk. 2. Hensynspligtens omfang..... | 422 |
| Til stk. 3. Uenighed om arbejdet..... | 422 |
| § 70 c | 423 |
| Til stk. 1. Hvem udfører ledningsarbejder | 423 |
| Til stk. 2. Vejmyndigheden udfører vejarbejdet | 423 |
| Kapitel 11. Nedlæggelse og omlægning | 425 |
| § 71. Tilladelse fra kommunen..... | 425 |
| Til § 71. Tilladelse til nedlæggelse og omlægning | 425 |
| 1. Hvornår kræves der en tilladelse? | 426 |
| 1.1. Privat fællesvej kontra udlagt privat fællesvej | 426 |
| 1.2. Privat fællesvej kontra privat vej – er der vejberettigede?..... | 426 |
| 1.3. Hvis vejejer og vejberettigede er blevet samme ejere, jf. definitionen § 10 stk. 1, pkt. 3 | 427 |
| 1.4. Vejen indsnævres eller rabatten nedlægges..... | 428 |
| 2. Retsvirkningerne af en tilladelse | 429 |
| 3. Nedlæggelse efter anden lovgivning | 430 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| § 72. Kommunens stillingtagen..... | 432 |
| Indledende bemærkninger..... | 433 |
| Til stk. 1. Kommunens stillingtagen | 433 |
| 1. Skal kommunen behandle sagen?..... | 433 |
| 1.1. Fornøden interesse | 434 |
| 1.2. Kan kommunen behandle sagen, når vejretten er tinglyst? | 434 |
| 1.3. Kommunen tager sagen op af egen drift. | 435 |
| 2. Kommunens vurdering af sagen | 435 |
| 2.1. Rækkefølgen | 435 |
| 2.2. De offentligretlige hensyn i byen | 436 |
| 2.3. De offentligretlige hensyn på landet..... | 438 |
| 2.4. Eneste vejadgang og spørgsmålet om vejens vigtighed..... | 440 |
| 2.5. Afvejning af parternes interesse i nedlæggelsen | 440 |
| 2.6. Særligt om omlægning..... | 442 |
| Til stk. 2. Eneste vejadgang eller i øvrigt af vigtighed for en vejberettiget ejendom..... | 445 |
| 1. Eneste adgangsvej | 445 |
| 2. Af vigtighed for en vejberettiget ejendom..... | 447 |
| 2.1. Vejdirektoratets syn på, hvad der er lovlige hensyn i vurderingen af vigtighed..... | 448 |
| 2.2. Taksationspraksis – skønnet af vigtighed..... | 450 |
| Til stk. 3. Anden vejadgang ved ekspropriation..... | 453 |
| Til stk. 4. Eksproprieret vejadgang skal afvente klagefristens udløb.... | 455 |
| § 73. Procedure | 456 |
| Indledende bemærkninger..... | 456 |
| Til stk. 1. Offentliggørelse, høringsmåde og -kreds..... | 457 |
| 1. Offentliggørelse..... | 460 |
| 2. Høring og høringskredsen..... | 460 |
| 2.1. Høringskredsen | 461 |
| Til stk. 2. Høringsfrist og krav til hørингsskrivelse..... | 462 |
| Til stk. 3. Beslutning skal afvente høringen..... | 463 |
| § 74 | 464 |
| Indledende bemærkninger..... | 464 |
| Til stk. 1. Skriftlig høring..... | 465 |
| Til stk. 2. Høringsprocedure og krav til hørингsskrivelse | 465 |
| Til stk. 3. Beslutning skal afvente høringen..... | 466 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|-----|
| § 75. Indbringelse for taksationsmyndighederne | 467 |
| Til § 75. Indbringelse af spørgsmålet om vejens opretholdelse | 467 |
| § 76. Udgifter ved sagens behandling | 470 |
| Til stk. 1. Fordeling af udgifter til sagens behandling | 470 |
| Til stk. 2. Fordeling af udgifter ved taksationsforretningen..... | 472 |
| § 77. Nedlagte vejarealer | 473 |
| Til § 77. Kommunen råder frit over nedlagte vejarealer uden dokumenteret ejer..... | 473 |
| § 78. Berigtigelse af matrikel og tingbog..... | 475 |
| Kapitel 12. Vintervedligeholdelse og renholdelse | 477 |
| 1. Indledende bemærkninger | 477 |
| 2. Særligt om påbud efter lov om vintervedligeholdelse og renholdelse | 477 |
| § 79 | 479 |
| Til stk. 1. Pålæg af grundejernes forpligtelser | 479 |
| 1. Ansvarsforpligtelsen | 482 |
| Til stk. 2. Geografisk afgrænsning..... | 483 |
| Til stk. 3. Offentliggørelse | 484 |
| § 80. Grundejernes pligter – Snerydning | 485 |
| Til stk. 1. Snerydning..... | 485 |
| Til stk. 2. Snerydning af trapper | 486 |
| Til stk. 3. Særlige regler for rydning mv..... | 487 |
| § 81. Grundejernes pligter – Glatførebekämpelse | 488 |
| Til stk. 1. Glatførebekämpelse | 488 |
| Til stk. 2. Glatførebekämpelse på trapper | 489 |
| Til stk. 3. Særlige regler for glatførebekämpelse mv..... | 489 |
| § 82. Renholdelse..... | 490 |
| Til stk. 1. Pligtens omfang | 490 |
| Til stk. 2. Renholdelse på trapper..... | 491 |
| Til stk. 3. Særlige regler for renholdelse..... | 491 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| § 83. Kommunens udførelse af grundejerne pligter | 492 |
| Til § 83. Vejmyndighedens udførelse af grundejerens pligt mod betaling..... | 492 |
| § 84. (Ophævet) | 495 |
| § 85. Tilsyn | 496 |
| Til stk. 1. Pligt til tilsyn..... | 496 |
| Til stk. 2. Udførelse på grundejerens regning | 496 |
| § 86. Henkastet affald m.v..... | 498 |
| Afsnit IV. Administrative bestemmelser, straf m.v. | 499 |
| Kapitel 13. Klager og søgsmål m.v. | 499 |
| 1. Kapitlets indhold | 499 |
| § 87. Klager og tvister | 500 |
| Til stk. 1. Prøvelse af ekspropriationssager | 501 |
| Til stk. 2. Administrativ rekurs for øvrige kommunale afgørelser..... | 502 |
| 1. Afgørelselsbegrebet..... | 503 |
| Til stk. 3. Afskæring af administrativ rekurs | 504 |
| Til stk. 4. Klagefrist | 504 |
| Til stk. 5. Dispensation for klagefristen | 505 |
| Til stk. 6. Krav om klagevejledning..... | 505 |
| Til stk. 7. Retsvirkninger af klage..... | 506 |
| § 87 a | 507 |
| Til stk. 1. Kommunale tvister med forsyningsselskaber om placering af ledninger | 507 |
| Til stk. 2. Tvister mellem ledningsejere og de vedligeholdelsespligtige..... | 508 |
| Til stk. 3. Frist for indbringelse af twist..... | 509 |
| Til stk. 4. Opsættende virkning | 509 |
| § 88 | 510 |
| Til § 88. Tvungen administrativ rekurs..... | 510 |
| § 88 a | 512 |
| Til § 88 a. Søgsmålsfrist | 512 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|------------|
| § 89. Gebyrer | 513 |
| Til stk. 1. Gebryr | 513 |
| Til stk. 2. Gebry til dækning af kommunernes omkostninger..... | 514 |
| § 90. Delegation..... | 516 |
| Kapitel 14. Forskellige bestemmelser | 517 |
| § 91. Erstatning m.v..... | 517 |
| Til stk. 1. Erstatningsfastsættelse | 518 |
| Til stk. 2. Taksationskommissionens yderligere opgaver | 518 |
| Til stk. 3. Taksationskommissionens sagsbehandling..... | 520 |
| § 92. Kommunen skal bestale erstatningen..... | 521 |
| § 93. Udstykning | 522 |
| Til § 93. Godkendelse af udstykning | 522 |
| § 94. Bortfald af servitutbestemmelser | 524 |
| Indledende bemærkninger..... | 524 |
| Til stk. 1. Muligt bortfald af visse servitutbestemmelser..... | 525 |
| 1. Hvilke servitutbestemmelser er omfattet? | 525 |
| 2. Indbringelse af spørgsmålet for taksationskommissionen | 526 |
| Til stk. 2. Taksationskommissionens vurdering og beslutning | 527 |
| Til stk. 3. Fordeling af udgiften til taksationsforretningen..... | 529 |
| § 95. Betingelser | 531 |
| Indledende bemærkninger..... | 531 |
| Til stk. 1. Bindende betingelser..... | 531 |
| Til stk. 2. Tinglysning af betingelser | 532 |
| § 96. Politiets bistand..... | 533 |
| § 97. Gennemførelse af internationale konventioner og EU-regler | 534 |
| Til § 97. Hjemmel til regler vedr. internationale forpligtelser | 534 |
| Kapitel 15. Straf m.v..... | 537 |
| 1. Kapitlets indhold | 537 |

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|-----|
| § 98. Bøder..... | 538 |
| Til stk. 1. Bøde..... | 538 |
| Til stk. 2. Hjemmel til straffebestemmelser i underliggende regler..... | 540 |
| Til stk. 3. Strafansvar for juridiske personer mv..... | 541 |
| | |
| § 99. Lovliggørelse | 542 |
| | |
| § 99 a. Konkurrenceudsættelse af arbejder, som vejmyndigheden ud-fører for borgernes regning..... | 544 |
| Til stk. 1. Krav om konkurrenceudsættelse..... | 544 |
| 1. Udbudsmetoden | 545 |
| Til stk. 2. Arbejder, der skal konkurrenceudsættes | 546 |
| Til stk. 3. Hjemmel til regler om konkurrenceudsættelse | 547 |
| | |
| § 100. Fortrinsret..... | 548 |
| Til stk. 1 og 2. Pant og fortrinsret | 548 |
| | |
| Kapitel 16. Ikraftræden og overgangsbestemmelser | 549 |
| | |
| § 101. Ikraftrædelse | 549 |
| Til stk. 1. Ikraftræden..... | 549 |
| Til stk. 2. Ikraftræden belysningsreglerne..... | 549 |
| Til stk. 3. Ikraftræden af nedklassificeringsreglerne i vejloven..... | 550 |
| | |
| § 102 | 551 |
| Til stk. 1. Ophævelse af lov | 551 |
| Til stk. 2. Regler, der forbliver i kraft | 551 |
| Til stk. 3. Sager, der er verserende på ikraftrædelsestidspunktet | 552 |
| | |
| § 103. Opretholdelse af tilladelser..... | 553 |
| | |
| Lovregister | 555 |
| | |
| Domme og afgørelser | 559 |
| | |
| Stikordsregister | 565 |

Denne bog er omfattet af lov om ophavsret og må ikke videregives – herunder udlånes, sælges eller kopieres – i digital form.
Indholdet må alene anvendes af licenstager i henhold til de til enhver tid gældende licensbetingelser.

© Jurist- og Økonomforbundets Forlag

Forord

Den sidste kommenterede privatvejslov var udarbejdet af landsdommer E.A. Abitz og udkom i 1981. Selvom privatvejsloven ikke ændres dagligt, er der dog sket en del i de mellemliggende knap 40 år.

Der er i denne kommentar taget udgangspunkt i den nye hovedlov fra 2010 med efterfølgende ændringer indtil 2021. Da mange af bestemmelserne i loven har lange historiske tråde tilbage, har det været nødvendigt at inddrage forarbejder, der ligger lang tid før nuværende lovs vedtagelse. Det er helt tilbage til forarbejderne til den oprindelige hovedlov fra 1972 med efterfølgende ændringer. I vil derfor se hele bagkataloget oplistet, hvor det er relevant. De regler, der ikke blev videreført i 2010-loven, er ikke kommenteret.

Da der trods alt er sket noget siden Abitz' fremragende værk, er bogen blevet noget større, end vi umiddelbart havde forventet og en del større end sin forgænger, hvor lovcommentaren til privatvejsloven nærmest er klistret bag på vejlovskommentaren.

Privatvejsloven er ikke let tilgængelig, og vi håber, at denne bog kan blive et praktisk redskab for de mange mennesker, der dagligt arbejder i vejsektoren, for borgere, der skal kende deres rettigheder og pligt, og for den juridiske sektor.

Vi har begge været inde over alle kapitler og håber, at bogen fremstår som et ensartet produkt. Vi modtager gerne kommentarer og forslag til tilrettelæggelser med henblik på en eventuel senere opdatering af bogen.

En særlig tak skal sendes til stud.jur. Sofie Stemann Beck for hjælp til bogens udarbejdelse, til partner, advokat Hanne Mølbeck for sparring og gode forslag til ændringer og endelig til vores ægtefæller Flemming og Marie, der standhaftigt har udholdt både fysisk og mentalt travær og ikke mindst lange anekdoter om privatvejslovens forunderlige verden..

December 2021

Louise Heilberg og Finn Kjær Christensen

Denne bog er omfattet af lov om ophavsret og må ikke videregives – herunder udlånes, sælges eller kopieres – i digital form.
Indholdet må alene anvendes af licenstager i henhold til de til enhver tid gældende licensbetingelser.

© Jurist- og Økonomforbundets Forlag

Privatvejsloven

Lov om private fællesveje lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015

som senere ændret ved lov nr. 175 af 21. februar 2017 og lov nr. 2082 af 21. december 2020

Afsnit I

Formål, anvendelsesområde og definitioner

Kapitel 1

Formål

§ 1. Loven skal medvirke til at sikre, at private fællesveje er indrettet teknisk forsvarligt, at vejene er i god og forsvarlig stand i forhold til færdslen på vejene, og at privates dispositioner i forbindelse med vejene ikke er i strid med den offentlige planlægning. Loven skal desuden medvirke til at sikre, at almene offentlige hensyn i øvrigt tilgodeses i forbindelse med private fællesveje i byer.

Stk. 2. De offentlige hensyn varetages af kommunalbestyrelsen, der er forvaltningsmyndighed (vejmyndighed) for private fællesveje og private fællestier.

Kapitel 2

Anvendelsesområde

Veje omfattet af loven

- § 2.** Loven finder anvendelse på
- 1) private fællesveje, jf. § 10, nr. 3,
 - 2) udlagte private fællesveje, jf. § 10, nr. 8, i det omfang det fremgår af lovens regler, og
 - 3) private veje, jf. § 10, nr. 9, i det omfang det fremgår af §§ 6-9.

Stk. 2. Lovens regler om private fællesveje og udlagte private fællesveje finder tilsvarende anvendelse på private fællestier, jf. § 10, nr. 4, og udlagte private fællestier.

Stk. 3. Lovens regler om private veje finder tilsvarende anvendelse på private stier, jf. § 10, nr. 10.

§ 2 a. Vejmyndigheden for en offentlig sti kan bestemme, at en privat fællesvej skal have status som offentlig sti, men i øvrigt bibeholdes som privat fællesvej. Vejmyndigheden for den offentlige sti afholder en forholdsmaessig andel af udgifterne til den private fællesvejs vedligeholdeelse.

Byreglerne

§ 3. §§ 25-86 finder anvendelse på private fællesveje i Københavns Kommune og de områder, der efter lov om planlægning er beliggende i byzone eller i et sommerhusområde.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at byreglerne skal finde anvendelse i afgrænsede områder i landzone, jf. lov om planlægning, når disse områder har bymæssig karakter eller er planlagt hertil.

Landreglerne

§ 4. Reglerne i §§ 11-24 finder anvendelse på de private fællesveje i landzone,